

SO 201

Rekonstrukce lávky

<div><div>RAI</div><div>PROJEKT</div><div>MOSTY A INŽENÝRSKÉ KONSTRUKCE</div></div> <div>Pod Vodárnou 4746 466 05 Jablonec nad Nisou +420 734 158 363</div>	vypracoval	ING.R.LOUTHANOVÁ	investor	SM LIBEREC
	zodp. projektant	ING.R.LOUTHANOVÁ	zak. číslo	23-057
	akce : <div>Rekonstrukce mostu LB-231 Kubelíkova, lávka přes ČD</div>		datum	11/2023
			stupeň	DÚR, DSP, PDPS
			měřítko	
	příloha: <div>Majetkoprávní elaborát</div>		č. přílohy:	paré:
D.12.				

Majetkoprávní elaborát

1. Identifikační údaje

Stavba**Rekonstrukce mostu LB-231 Kubelíkova,
lávka přes ČD****Objekty****SO 201 Rekonstrukce lávky****Katastrální území****k.ú. Janův Důl (682241) a Horní Růžodol (682250)****Parcelní čísla pozemků**

pozemek p.č. 417 a 1091

Kraj

Liberecký

Investor**Statutární město Liberec**

Náměstí Dr.E.Beneše 1

460 59 Liberec

IČO: 00262978

DIČ: CZ00262978

Kontaktní osoba: Mgr. Lukáš Hýbner

telefon/fax : 485 243 461

e-mail: hybner.lukas@magistrat.liberec.cz

Správce**Statutární město Liberec**

Náměstí Dr.E.Beneše 1

460 59 Liberec

Projektant**RAL Projekt s.r.o.**

Pod Vodárnou 4746/5c, 466 05 Jablonec nad Nisou

tel.: (+420) 734 158 363

e-mail: louthanova@ralprojekt.cz

IČO: 018 79 570

DIČ: CZ018 79 570

Zodpovědný projektant

Ing. Radka Louthanová, autorizace ČKAIT č.0501196

Stupeň dokumentace

Dokumentace pro vydání společného povolení stavby

- **DÚR, DSP**Dokumentace pro provedení stavby - **PDPS**

2. Podklady

- zaměření území, včetně digitalizované katastrální mapy
- rekognoskace terénu + fotodokumentace
- údaje CÚZK – výpisy informací o parcelách KN
- mapy.cz
- vyjádření správců o existenci inženýrských sítí

3. Dotčené parcely

Stavba bude probíhat na následujících pozemcích dotčených dočasným záborem na katastrálním území **Janův Důl (682241)**:

p.č. 417 Statutární město Liberec, náměstí Dr.E.Beneše 1/1, 460 01 Liberec

a **Horní Růžodol (682250)**:

p.č. 1091 Statutární město Liberec, náměstí Dr.E.Beneše 1/1, 460 01 Liberec

4. Sousedící parcely

Sousedící parcely se nacházejí na pozemcích na katastrálním území **Janův Důl (682241)**:

p.č. 4 FP – SERVIS, spol. s r.o., Dolní řadová 464, 463 03 Stráž nad Nisou

p.č. 17/5 Kunertová Marie, Daliborova 266/2a, 460 07 Liberec

p.č. 418 Statutární město Liberec, náměstí Dr.E.Beneše 1/1, 460 01 Liberec

p.č. 419 Statutární město Liberec, náměstí Dr.E.Beneše 1/1, 460 01 Liberec

p.č. 453 Správa železnic, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

5. Zábory ploch

Předmětem projektu je rekonstrukce lávky na místní komunikaci – ul.

Kubelíkova, která se nachází v intravilánu SM Liberec, na rozhraní dvou katastrálních území a to **Janův Důl (682241)** a **Horní Růžodol (682250)**.

Lávka převádí pěší podél mostu ev.č. LB-230 přes železniční trať Mimoň – Liberec a to cca v ž. km 140.80.

V rámci stavby dochází k dočasnému záboru pozemků dle druhu:

- ostatní plocha – ostatní komunikace

Veškeré dočasné zábory stavby jsou uvažovány s délkou trvání do 1 roku. Jsou určeny pro přístup k objektu, dočasné skládky materiálu, zařízení staveniště apod.

V rámci opravy nedojde k trvalým záborům. Po dokončení stavby bude provedeno její skutečné zaměření.

6. Tabulka záborů

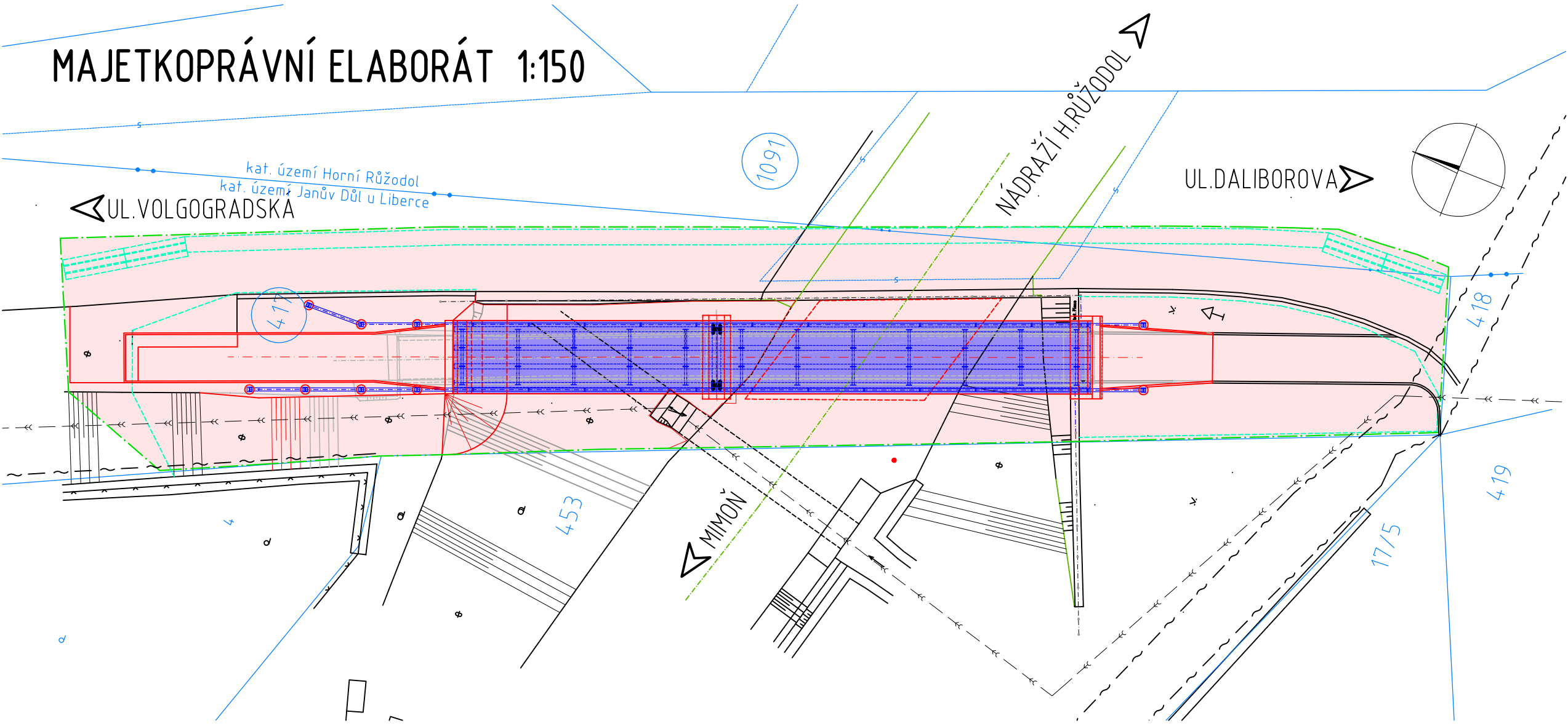
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: HORNÍ RŮŽODOL (68225)

PARCELNÍ Č.	VLASTNICKÉ PRÁVO	ZPF	VÝMĚRA (m2)	ZPŮSOB VYUŽITÍ	DOČASNÝ ZÁBOR (m2)	TRVALÝ ZÁBOR (m2)
1091	SM LIBEREC NAM. DR.E.BENEŠE 1/1, 460 01 LIBEREC	NE	2057	OSTATNÍ KOM./OST.PL.	13.23	-

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: JANŮV DŮL (682241)

PARCELNÍ Č.	VLASTNICKÉ PRÁVO	ZPF	VÝMĚRA (m2)	ZPŮSOB VYUŽITÍ	DOČASNÝ ZÁBOR (m2)	TRVALÝ ZÁBOR (m2)
417	SM LIBEREC NAM. DR.E.BENEŠE 1/1, 460 01 LIBEREC	NE	2562	OSTATNÍ KOM./OST.PL.	296.34	-

MAJETKOPRÁVNÍ ELABORÁT 1:150



LEGENDA BAREV:

- ZÁBOR DOČASNÝ DO 1 ROKU
- ZÁBOR TRVALÝ
- STÁVAJÍCÍ STAV
- NOVÝ STAV
- OBVOD STAVENIŠTĚ
- KATASTRÁLNÍ HRANICE
- POZEMEK DOTČENÝ STAVBOU

POZNÁMKA:

- INFORMATIVNÍ VÝPISY POZEMKŮ JSOU PŘÍLOHOU MAJETKOPRÁVNÍHO ELABORÁTU
- V RÁMCI STAVBY NEDOJDE KE ZMĚNĚ VYUŽITÍ ŽÁDNÉHO Z VÝŠE UVEDENÝCH STÁVAJÍCÍCH POZEMKŮ

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: HORNÍ RŮŽODOL (68225)

PARCELNÍ Č.	VLASTNICKÉ PRÁVO	ZPF	VÝMĚRA (m2)	ZPŮSOB VYUŽITÍ	DOČASNÝ ZÁBOR (m2)	TRVALÝ ZÁBOR (m2)
1091	SM LIBEREC NÁM. DR.E.BENEŠE 1/1, 460 01 LIBEREC	NE	2057	OSTATNÍ KOM./OST.PL.	13.23	-

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: JANŮV DŮL (682241)

PARCELNÍ Č.	VLASTNICKÉ PRÁVO	ZPF	VÝMĚRA (m2)	ZPŮSOB VYUŽITÍ	DOČASNÝ ZÁBOR (m2)	TRVALÝ ZÁBOR (m2)
417	SM LIBEREC NÁM. DR.E.BENEŠE 1/1, 460 01 LIBEREC	NE	2562	OSTATNÍ KOM./OST.PL.	296.34	-

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	417
Obec:	Liberec [563889]
Katastrální území:	Janův Důl u Liberce [682241]
Číslo LV:	1
Výměra [m²]:	2562
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec	

Nesoulady

Popis	Řízení
Nesoulad způsobu využití pozemku se skutečným stavem	ZDŘ-253/2022-505

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

📍 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 29.11.2023 10:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	453
Obec:	Liberec [563889]
Katastrální území:	Janův Důl u Liberce [682241]
Číslo LV:	51
Výměra [m²]:	2684
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	dráha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

📍 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Liberec](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 29.11.2023 10:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1091
Obec:	Liberec [563889]
Katastrální území:	Horní Růžodol [682250]
Číslo LV:	1
Výměra [m²]:	2057
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Liberec](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 29.11.2023 10:00.